

**30.ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE Horní Ves**

**konané dne 6.2.2017 na OÚ Horní Ves.**

**1. Zahájení.**

30. zasedání ZO Horní Ves zahájil starosta obce Petr Kapoun v 18:40 hod., starosta přivítal zastupitele obce a konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné, přítomno je 7 členů zastupitelstva a hosty p. Jana Šimka, p. Pavla Hečsku a pí Ludmilu Trávníčkovou.

**Program:**

1. Zahájení

2. Stavební záležitosti

3. Majetkoprávní záležitosti

4. Lesní hospodářství

5. Mateřská škola Sedmikráska

6. Obecní záležitosti

7. Rozpočtové opatření č. 9

Dnešní zasedání bylo řádně svoláno, zastupitelé pozváni telefonicky a e-mailem a pozvánka byla umístěná na úřední desce OÚ.

Návrhová komise: Tomáš Sacha, Aleš Parkan DiS.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Vávrová, Ing. Milan Makovička

Zápis z min. jednání ověřili: Karel Mach, Vlastimil Lysý

**Usnesení č.01/30/2017.**

Zastupitelstvo obce schválilo program svého 30. zasedání, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel 0.

2. **Stavební záležitosti**

**a**) Projekt čištění odpadních vod v obci Horní Ves

Projektant p. Jan Šimek představil projekt na čištění odpadních vod v obci. Projekt je rozdělen do 6 sektorů, kde každý zahrnuje samostatnou čistírnu odpadních vod. Celkový projekt stanoví čištění kalů z jednotlivých čistíren odebíraného v intervalu cca dvou měsíců a jeho následné zpracování dehydrátorem, kde dojde k dočištění odpadní vody a následné zpracování dehydrovaného kalu kompostováním. Dojde tak ke snížení provozních nákladů a optimalizaci odpadového hospodářství při nakládání s odpadovými vodami.

**b**) Dohoda o prominutí smluvní pokuty

Starosta obce seznámil ZO s Dohodou o prominutí smluvní pokuty ke Smlouvě o dílo č. 1/ČOV/2016 o prominutí smluvní pokuty.

**Usnesení č. 02/30/2017.**

ZO rozhodlo o uzavření dohody o prominutí smluvní pokuty vyplývající ze Smlouvy o dílo č: 1/ČOV/2016 uzavřené mezi Obcí Horní Ves a p. Janem Šimkem, Hříběcí 100, projektantem ČOV v obci Horní Ves.

Usnesení bylo 7 přijato 0 hlasy, proti 0, zdržel 0.

**c) Pasportizace kanalizačního řadu**

Vzhledem k nutnosti provedení pasportizace kanalizačního řadu pro realizaci projektu ČOV, kterou požaduje Stavební úřad Horní Cerekev, jsou předloženy celkem 4 nabídky:

1. VODÁRENSKÁ akciová společnost a.s. ……………………. 54.660 Kč
2. TAURIS plus s.r.o. …………………………………………...230.000 Kč
3. Zdeněk Pečenka ………………………………………………166.150 Kč
4. Kanal SERVIS ………………………………………………..123.750 Kč

**Usnesení č. 03/30/2017.**

ZO rozhodlo o uzavření dohody o provedení pasportizace kanalizačního řadu s firmou VODÁRENSKÁ akciová společnost a.s., za nabídnutou cenu.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel 0.

**d**) **Změna č.1 Územní plán Horní Ves**

ZO projednalo návrh na změnu č.1 Územního plánu Horní Ves, návrh změny se týká tohoto rozsahu:

1. Aktualizace map
2. Zhodnocení a změna plochy určené k bydlení
3. Opuštění koncepce centrálního čištění odpadních vod a nahrazení sektorovým čištěním
4. Zhodnocení a změna komunikací
5. Změna a stanovení technických ploch

Požadavek na změnu územního plánu vychází z aktuálních potřeb obce.

**Usnesení č. 04/30/2017.**

ZO rozhodlo o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Horní Ves.

ZO schvaluje p. Petra Kapouna jako určeného člena zastupitelstva §47 Stavebního zákona pověřeného jednáním o spolupráci s pořizovatelem Změny č. 1 Územního plánu Horní Ves.

Současně stanovuje podle §46 Stavebního zákona cenu za změnu v územním plánu podanou navrhovatelem na 2500 Kč.

Usnesení bylo 7 přijato 0 hlasy, proti 0, zdržel 0.

**3. Majetkoprávní záležitosti**

1. **Záměr prodat pozemek**

Starosta obce seznámil ZO s obdržením žádosti o prodej pozemků p.č. 1007/7 o výměře 334 m2 – pozemek zahrada a st.pozemek p.č. 211 o výměře 43 m2 – stavební pozemek pod garáží. Žádost o prodej pozemku do svého vlastnictví podal Ing. Milan Makovička, Horní Ves 105.

**Usnesení č.05/30/2017.**

Zastupitelstvo obce schválilo záměr prodat pozemek p.č. 1007/7 a st.p.č. 211 v k.ú. Horní Ves.

Záměr prodat pozemky bude vyvěšen na úřední desce od 7.2.2017 do 26.2.2017.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel 0.

1. **SDH H.V. – oznámení o pozastavení provozování hospody**

Starosta obce seznámil ZO s obdržením Oznámení o pozastavení živnosti, kterou podal p. Aleš Hamrle, starosta SDH Horní Ves dne 6.1.2017 na OÚ. S uvedeným oznámením se zastupitelé seznámili a bylo jim zasláno e-mailem. Všech 7 členů ZO potvrdilo, že se s výše uvedeným oznámením seznámili.

Oznámení uvádí, že SDH H.V. pozastavuje živnost a koncesi na prodej a alkoholu a provozování hospody k 30.11.2016 (v oznámení uvedeno 31.11.2016), současně je uvedeno, že pozastavuje hostinskou činnost a zahajuje provoz klubovny v prostorách č.p. 14.

Vzhledem k výše uvedenému má ZO za to, že došlo k porušení Smlouvy o nájmu nebytových prostor za účelem provozování hospody s platným živnostenským oprávněním a koncesí na prodej alkoholu schválené na 36. ZZO dne 24.1.2014 usnesením č. 08/36/2014.

Ve výše uvedeném oznámení starosta SDH navrhuje pronájem hospody jinému subjektu, provozování hospody obcí, v případě zajištění provozu SDH H.V. pouze jako klubovnu SDH.

**Usnesení č.06/30/2017.**

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí výše uvedené oznámení o ukončení hostinské činnosti a má za to, že došlo k porušení smluvních podmínek výše uvedenou smlouvou a smlouva je tímto neplatná. Současně pověřuje starostu obce pro jednání o úhradě nájemného a energií s SDH, které výše uvedené prostory využívala v rozporu s uzavřenou smlouvou.

Současně schvaluje zveřejnění Záměru na pronájem hospody.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel 0.

1. **Žádost o pronájem hospody – SK Horní Ves z.s.**

Starosta obce seznámil ZO s obdržením Žádosti na pronájem hospody – nebytových prostor v čp. 14 na dobu neurčitou od 1.3.2017 za podmínek shodných s předchozím nájemcem, kterou padal Sportovní klub Horní Ves z.s., zastoupený panem Pavlem Hečskou – předsedou SK Horní Ves dne 27.1.2017.

1. **Stanovení ceny pozemku s travnatým porostem v intravilánu obce**

Návrh na stanovení ceny pozemku s travnatým porostem v interavilánu obce – využitelný jako ostatní plocha, pěšina, travnatý chodník, zahrada.

Navržená cena s přihlédnutím k ceně již obchodovaných pozemků v obci je 25 Kč/m2.

**Usnesení č.07/30/2017.**

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo cenu zatravněných pozemků jako výchozí cenu pro odkup a prodejní cenu zatravněných pozemků v intravilánu obce na 25 Kč/m2.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel 0.

**4. Lesní hospodářství**

Na 31. zasedání zastupitelstva bude představen plán hospodaření v obecních lesích v hospodářském roce 2017.

Tři oblasti s kůrovcem – budou vytěženy v polovině února. Cca 15 stromů.

Příprava prořezávky 1,7 ha.

V oblasti v Lísku pod tratí bude vytěžen pás v blízkosti tratě – ochrana proti pádů stromů do drážního tělesa. Práce budou zahájeny v druhé polovině února.

**5. Mateřská škola SEDMIKRÁSKA**

Starosta seznámil ZO s probíhajícím konkurzem na ředitele/ku mateřské školy.

Vyhlášení a vyvěšení konkursního řízení bylo dne 21.12.2016 a sejmuto z úřední desky bylo 25.1.2017.

Dne 2.2.2017 proběhlo první setkání konkurzní komise. Obec obdržela celkem 3 přihlášky a všichni tři zájemci splnili podmínky konkurzu.

Bližší informace vzhledem k podepsané mlčenlivosti nesmí být poskytnuty.

**6. Obecní záležitosti**

1. **Poplatky TKO**

Starosta obce představil návrh na výběr poplatků za svoz komunálního odpadu. Navržené sazby jsou 500,-Kč /občana, dále 500,- Kč/rekreační objekt. Děti do 15-ti let budou od poplatku osvobozeny.

**Usnesení č.08/30/2017.**

Zastupitelstvo obce schválilo poplatek za svoz komunálního odpadu ve výši 500,-Kč/obyvatele, 500,-Kč/rekreační objekt, děti do 15-ti let jsou od poplatku osvobozeny.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel 0.

1. **Poplatky vodné, stočné a za psi**

Starosta obce navrhl ZO poplatek za vodné a stočné 13,-Kč/m3. Cena se skládá z vodného 8,-Kč/m3 a stočného 5,-Kč/m3. Od poplatku je osvobozena MŠ SEDMIKRÁSKA, SDH Horní Ves a SK Horní Ves z.s..

Poplatek za každého psa je stanoven na 100,-Kč.

Ceny jsou uvedeny včetně DPH.

**Usnesení č. 09/30/2017.**

ZO schválilo výši poplatků za vodné a stočné 13,-Kč/m3 včetně DPH.

Od poplatku je osvobozena MŠ SEDMIKRÁSKA, SDH Horní Ves a SK Horní Ves z.s..

Poplatek za každého psa je stanoven na 100,-Kč včetně DPH.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel 0.

1. **Termín výběrů poplatků:**

* Výběr poplatků za TKO: 18.2. a 4.3. 2017
* Výběr poplatků za vodné, stočné a psi 25.3. a 1.4.2017

1. Předseda kontrolního výboru seznámil ZO se Zprávou o činnosti kontrolního výboru za období 4 - 2016.

**Usnesení č.05/29/2016.**

Zastupitelstvo obce se seznámilo a schválilo Zprávu o činnosti kontrolního výboru za období 4 – 2016.

Usnesení bylo přijato 7 hlasy, proti 0, zdržel 0.

1. **Informace o vedení Kroniky obce**

Starosta seznámil ZO s provedením kopie kroniky z období 1975 – 1999. Kopii provede Ing. Jan Mikulášek – Velkoobchod s papírem v Pelhřimově. Originál kroniky pak bude odevzdán do Státního archivu, do pracoviště Pelhřimov.

Plán schválení zápisu kroniky obce:

1. **Rok 2013 ………………. schválení zápisu 4/2017**
2. **Rok 2014 ………………. schválení zápisu 8/2017**
3. **Rok 2015 ………………. schválení zápisu 11/2017**

Zápisy provede kronikářka obce Mgr. Martina Vávrová.

**7. Rozpočtové opatření č.9/2016**

Starosta obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č.9/2016 – příjmy a výdaje jsou vyrovnané.

Zapsal : Ing. Petr Kapoun

starosta

V Horní Vsi 6.2.2017

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martina Vávrová

Ing. Milan Makovička